

БАЗ информирует жителей города об изменениях по начислению пени в 2016 году

С 1 января 2016 года вступили в законную силу изменения в жилищном законодательстве, которые касаются каждого потребителя. Существенное изменение Жилищного кодекса касается всех, кто несвоевременно оплачивает жилищно-коммунальные услуги.

С одной стороны, у должников появляются дополнительные сроки оплаты без штрафных санкций, без пени. С другой стороны, размерно пени для лиц, которые систематически не платят, увеличивается.

Так, если оплата не поступает в установленный срок, то должник обязан уплатить пени в размере 1/300 банковского ставки рефинансирования за каждый день прования за каждый день.

С 10 января 2016 года отсчитываются 30 дней: за период с 10 января по 8 февраля включительно пени не начисляются. С 9 февраля 2016 года пени начисляются в размере 1/300 ставки рефинансирования.

С 9 апреля 2016 года по день фактической оплаты пени начисляются в размере 1/130 ставки рефинансирования.

Процессы с расчетом от неуплаченной суммы. При превышении периода задолженности 90 дней, начинаются с 91 дня, должник обязан уплатить пени в размере 1/130 банковского ставки рефинансирования.

Начисление пени в соответствии с новым порядком расчета будет производиться в марте 2016 года на сумму несвоевременно оплаченной задолженности, сложившуюся по состоянию на 1 января 2016 года. В случае если не оплачиваются на протяжении каждого периода изменения периода, расчет, соответственно, производится по-прежнему на каждую сумму задолженности.

Таким образом, законодатель одновременно поддерживает тех лиц, которые по независящим от них причинам или по ошибке не произвели оплату вовремя, периодом льготный период без начисления пени (30 дней). При этом наказывается рублем злостных неплательщиков, которые не платят вовремя. Даже небольшие значительные мажоритарные потери! Даже небольшие проценты не являются причиной для увеличения стоимости услуг. Вы несете значительные материальные потери! Даже небольшие проценты не являются причиной для увеличения стоимости услуг. Вы несете значительные материальные потери! Даже небольшие проценты не являются причиной для увеличения стоимости услуг.

Период расчета	Ставка рефинансирования	Коэффициент	Размер пени
10.01.2016 – 08.02.2016 (30 дней)	-	-	0 руб.
09.02.2016 – 08.04.2016 (60 дней)	11%	1/300 ставки	124,66 руб.
09.04.2016 – 01.06.2016 (54 дня)	11%	1/130 ставки	258,91 руб.
Итого пени:			383,57 руб. (за 144 дня)

Будьте внимательны! Оплачивайте жилищно-коммунальные услуги вовремя, исключите ситуацию, когда в связи с просрочкой платежей Вы понесете значительные материальные потери! Даже небольшие проценты не являются причиной для увеличения стоимости услуг. Вы несете значительные материальные потери! Даже небольшие проценты не являются причиной для увеличения стоимости услуг.